

# O B E C V E L K É K R Š T E Ň A N Y

Spoločný obecný úrad Partizánske, pracovisko Partizánske, Nám. SNP 212/4

č.: SOcÚ - 164/2019/SP-U9/6b

V Partizánskom 12.08.2020

Vybavuje: Ing. Ladislav Ondruš

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

12 -08- 2020

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:



.....  
Odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby

## ROZHODNUTIE

Obec Veľké Kršteňany, Spoločný obecný úrad Partizánske ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl.I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov a doplnkov, administratívnoprávne zastúpené podľa § 13 ods. 5 v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vo veci žiadosti stavebníka „Ing. Ladislav Centár, - s.c.s., Šimonovianska 5/18, 958 03 Partizánske“ (ďalej len „stavebník“) o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Agroturistický areál“ na pozemku mimo zastavaného územia obce Veľké Kršteňany, kat. územie Veľké Kršteňany, konkrétne na pozemku KN „C“ parc.č. 1708/1, 1708/2, 1709, 1710 .

Mesto Partizánske podľa § 29 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov konanie o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

**p r e r u š u j e**

do doplnenia podania o vydanie územného rozhodnutia o náležitosti podľa výzvy stavebného úradu č. č.: SOcÚ - 164/2019/SP-U9/6a zo dňa 12.08.2020, najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t.zn. do 12 mesiacov od doručenia, ktorý je zhodný s dátumom doručenia tohto rozhodnutia.

## Odôvodnenie

Stavebník Ing. Ladislav Centár, - s.c.s., Šimonovianska 5/18, 958 03 Partizánske, podal dňa 25.11.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Agroturistický areál“ na pozemku mimo zastavaného územia obce Veľké Kršteňany, kat. územie Veľké Kršteňany, konkrétne na pozemku KN „C“ parc.č. 1708/1, 1708/2, 1709, 1710

Stavebný úrad po podaní podania zistil, že dokumentácia, priložená k žiadosti o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby neobsahuje **posúdenie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. – EIA (Environmental Impact Assessment)**, potrebné k jej riadnemu posúdeniu, k vydaniu územného rozhodnutia a nariadil stavebníkovi, aby ich predložil na stavebný úrad.

Podľa § 29 ods. 1 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky konania.

Keďže podklady konania neposkytujú dostatočný a jednoznačný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 39b ods.1 stavebného zákona vyzval stavebníka listom č.: SOcÚ - 164/2019/SP-U9/6a zo dňa 12.08.2020, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak stavebný úrad konanie o vydanie územného rozhodnutia zastaví. Výzva sa zasiela stavebníkovi spolu s týmto rozhodnutím. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota do 12 mesiacov od doručenia.

Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad stavebné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Pokiaľ žiadosť v rozsahu podľa uvedenej výzvy stavebník v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona konanie zastaví.

## Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.



  
Vladimír Kopál  
Starosta obce

### Doručí sa:

1. Ing. Ladislav Centár, - S.C.S., Šimonovianska 5/18, 958 03 Partizánske

### Na vedomie:

2. Cerulik Roman K CERO, Štefániková 59, 949 01 Nitra
3. Obec Veľké Kršteňany, starosta obce,
4. K2 ateliér, s.r.o. Dlhá 16, 949 01 Nitra,
5. Občianske združenie Čistý vzduch, 958 03 Veľké Kršteňany 9