

## N Á V R H

Obec Veľké Kršteňany v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### vydáva

podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Veľké Kršteňany, na ktorom sa podľa § 11 ods. 4 písm. c) a písm. g) a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo zastupiteľstvo obce vo Veľkých Kršteňanoch :

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Kršteňany č. 2/2023 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1**

### **Územného plánu obce Veľké Kršteňany**

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2007 o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie, ktoré bolo schválené uznesením číslo 12/B/1  
Obecným zastupiteľstvom obce Veľké Kršteňany dňa 21.12.2007**

### § 1

#### Základné ustanovenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) sa **vyhlasujú** záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Veľké Kršteňany (ďalej len ZaD č. 1 ÚPN O ), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN.
2. Týmto VZN sa stanovujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré obsahujú záväzné pravidlá a opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb, stanovujú sa zásady a regulatívy výrobného územia, verejného dopravného a technického vybavenia územia, zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene, starostlivosti o životné prostredie, vymedzuje sa zastavané územie obce, ochranné pásma, verejnoprospešné stavby, ktoré sú uvedené v záväznej časti ZaD č. 1 ÚPN O. Záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN O vrátane grafickej časti, tvorí súčasť tohto VZN. Súčasťou príloh záväznej časti sú aj priesvitky, náložky na výkresy :
  - č. 2A , 2B– Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia
  - č. 3 – Verejné dopravné vybavenie
  - č. 4,5 VTV, energetika, vodné hospodárstvo
  - č. 6 – Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely
  - č. 7 – Ochrana prírody a krajiny vrátane prvkov USES,
  - č. 8- Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

### § 2

#### Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce sa ukladajú :

- V Obci Veľké Kršteňany, Obecný úrad, Veľké Kršteňany
- Na Stavebnom úrade v Obci Veľké Kršteňany - Obecný úrad , Veľké Kršteňany

- Na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Po dobu platnosti územnoplánovacej dokumentácie obce bude táto nepretržite zverejnená na webovom sídle obce: [www.velkekrstenany.eu](http://www.velkekrstenany.eu)

### § 3 Záverečné ustanovenia

1. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2007 o územnom pláne obce, ktoré bolo schválené uznesením číslo 12/B/1 Obecným zastupiteľstvom obce Veľké Kršteňany dňa 21.12.2007
2. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce [www.velkekrstenany.eu](http://www.velkekrstenany.eu) od 04.08.2023, do 21.08.2023.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Kršteňany sa na tomto VZN obce Veľké Kršteňany č. 2/2023 o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Veľké Kršteňany uznieslo dňa 21.08.2023 uznesením č. ....../2023

Toto VZN obce Veľké Kršteňany č. 2/2023 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Veľké Kršteňany nadobúda účinnosť 30-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce

Vyvesené dňa: 04.08.2023

Zvesené dňa: 21.08.2023

Vladimír Kopál, v.r.  
starosta obce

Príloha : Záväzná časť Zmien a doplnkov číslo 1, Územného plánu obce Veľké Kršteňany